

Modulo 1.1

Un modello economico: il “mercato”

Modelli ed ipotesi

- ❑ “Vi sono più cose, Orazio, tra il cielo e la terra di quelle che stanno nella tua filosofia” (W. Shakespeare, Amleto)
- ❑ La realtà (economica e non) è estremamente complessa.
- ❑ È spesso necessario tentare una descrizione riassuntiva della realtà al fine di coglierne gli aspetti essenziali.

- ❑ Tale descrizione semplificata della realtà di solito si avvale della matematica.
- ❑ Ciò aiuta ad essere rigorosi e precisi.
- ❑ In altre parole, gli economisti costruiscono modelli economici.
- ❑ (Tuttavia è necessario essere coscienti che si tratta di costruzioni parziali, in modo che non diventino una “filosofia”)

Un modello economico necessita *ipotesi*

- ❑ Le nostre descrizioni di base si fondano su ipotesi semplificatrici che suggeriscono cosa sia rilevante e cosa non lo sia.
- ❑ Ad esempio costruiremo un modello di domanda e offerta che coinvolge due postulati di base:
- ❑ *i)* scelta razionale: ogni individuo cerca di scegliere la migliore alternativa a sua disposizione.
- ❑ *ii)* equilibrio: il prezzo di mercato si aggiusta fino a quando la quantità domandata e la quantità offerta sono uguali.

Mercato degli appartamenti

- ❑ Supponete di voler descrivere il mercato degli appartamenti in affitto in un dato quartiere della vostra città.
- ❑ Innanzi tutto è necessario descrivere domanda ed offerta per poi analizzare l'equilibrio.
- ❑ Iniziamo dalla domanda.

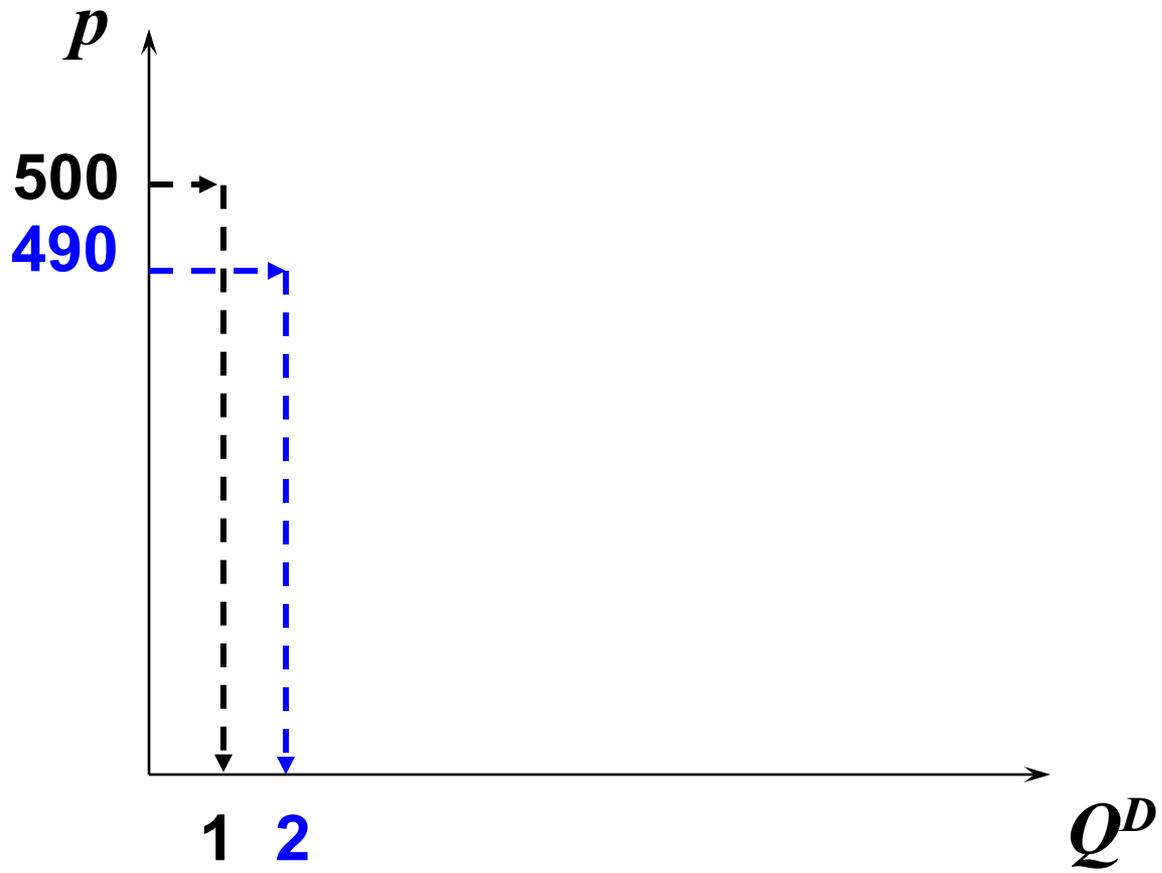
Domanda per appartamenti

- Supponete che la persona che più desidera vivere in quel quartiere sia disposta a pagare al massimo per l'affitto €500 al mese.

Quindi: se $p = €500 \Rightarrow Q^D = 1$.

- Supponete che il prezzo debba scendere a €490 prima che una seconda persona affitti.

Quindi: se $p = €490 \Rightarrow Q^D = 2$.

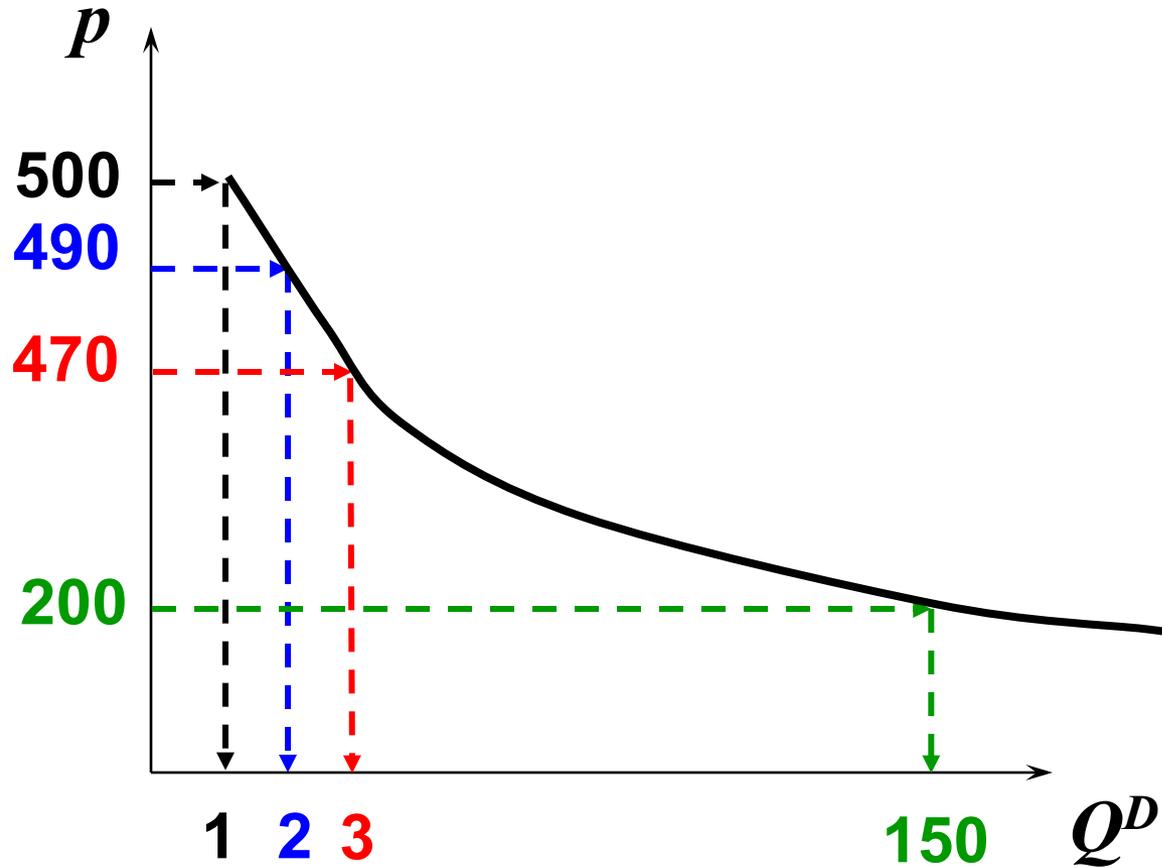


- Quanto più basso è l'affitto p , tanto maggiore è la domanda di appartamenti

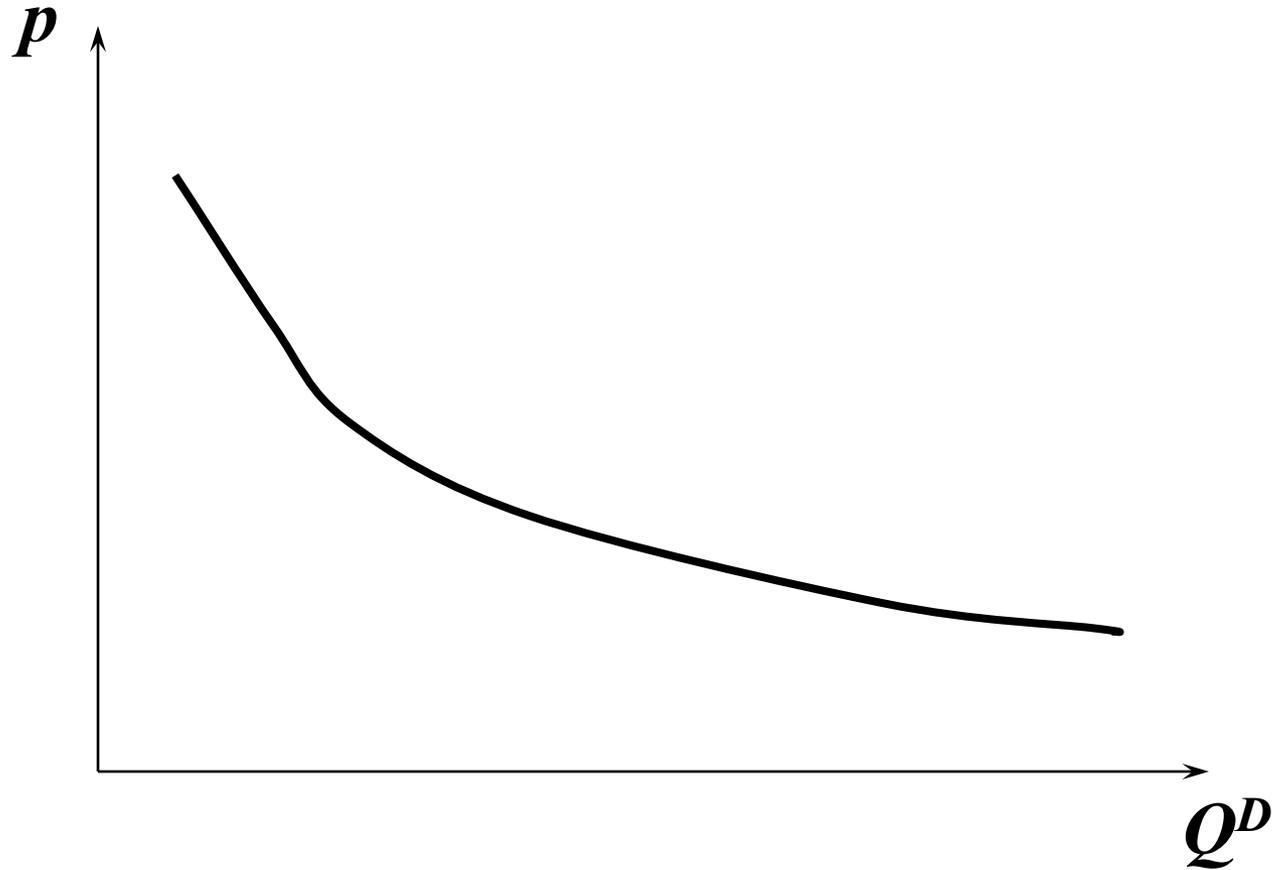
$$p \downarrow \Rightarrow Q^D \uparrow.$$

- Il grafico che mette in relazione il prezzo di affitto con la domanda di mercato rappresenta la curva di domanda del mercato.

La curva approssima l'intera relazione (funzione) di domanda



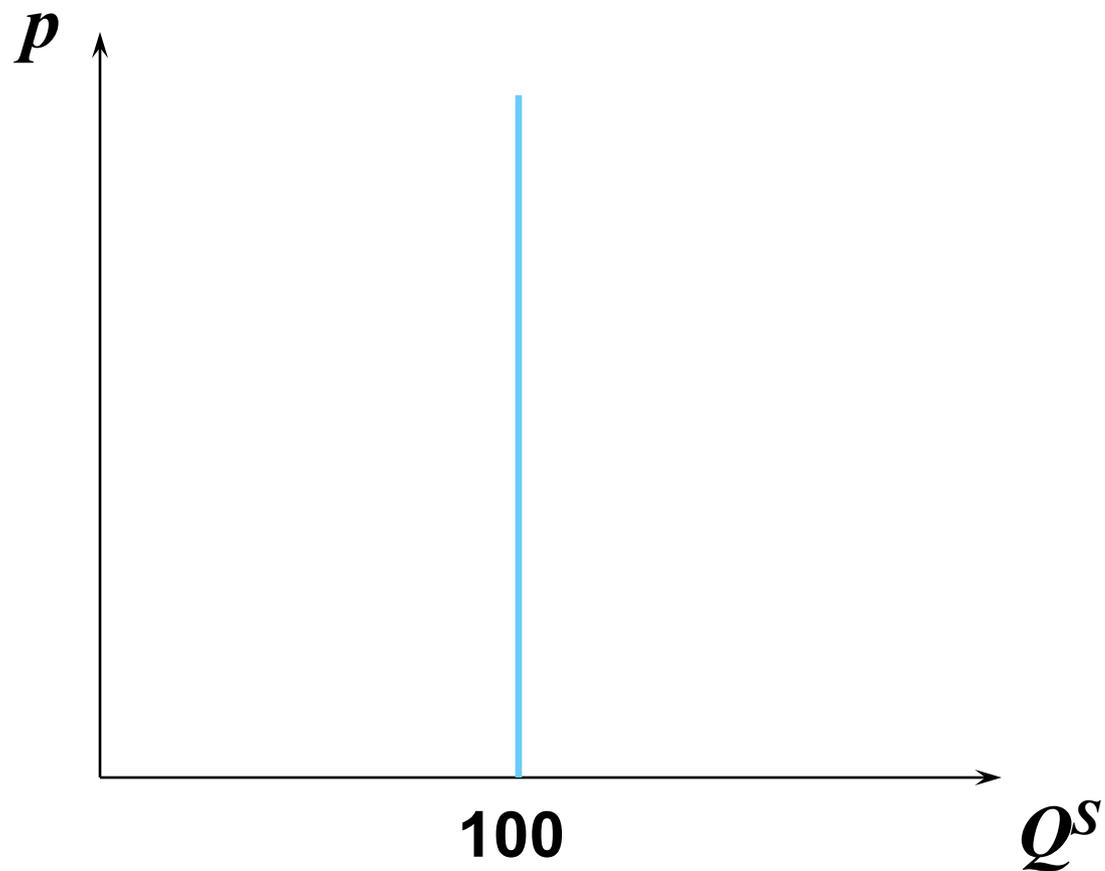
Funzione di domanda per appartamenti



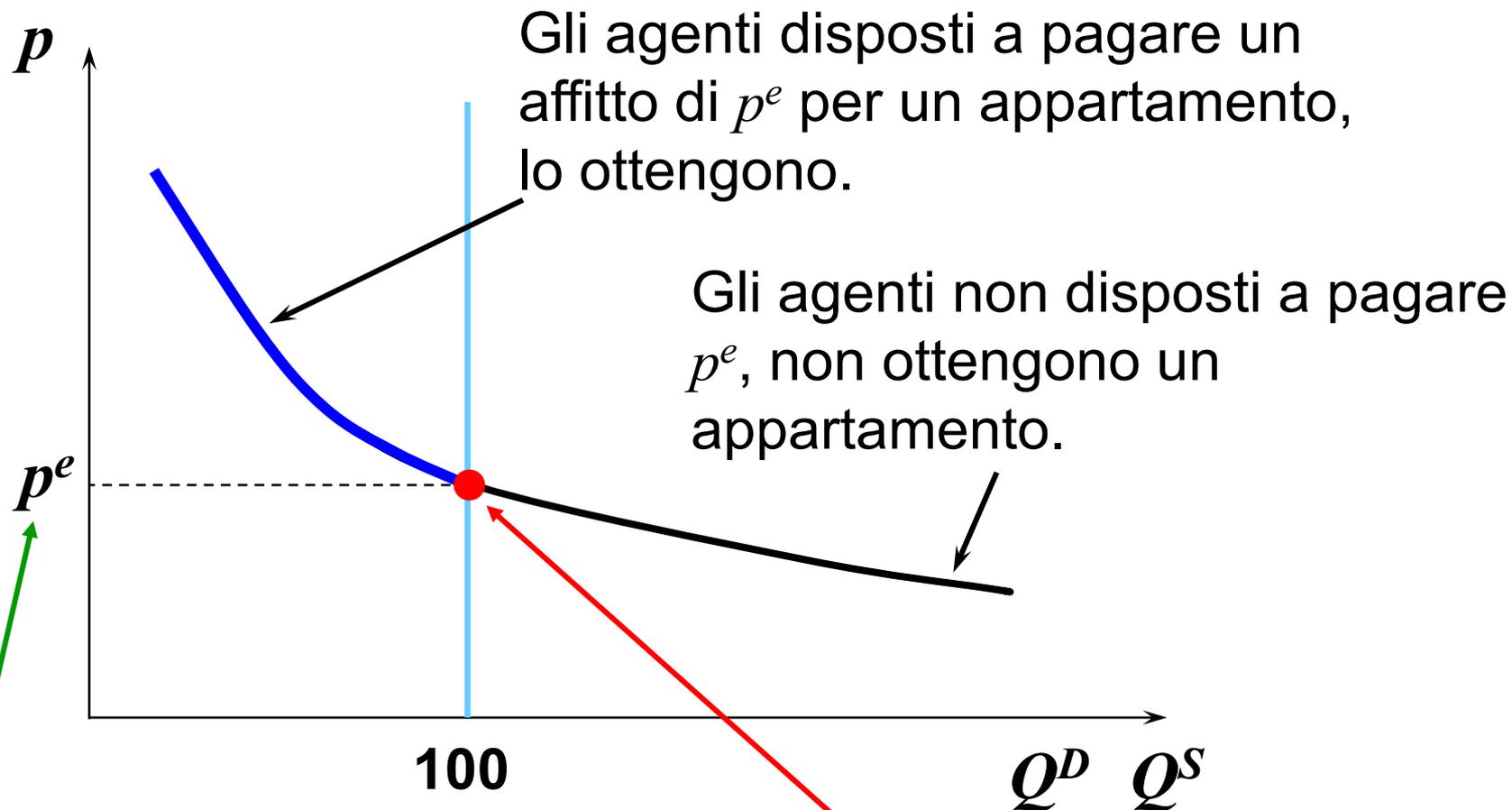
Offerta di appartamenti

- Offerta: essendo necessario del *tempo* per costruire case, nel 'breve periodo' la quantità disponibile è data (ad esempio 100).

Curva di offerta di mercato per appartamenti



Equilibrio del mercato (competitivo)



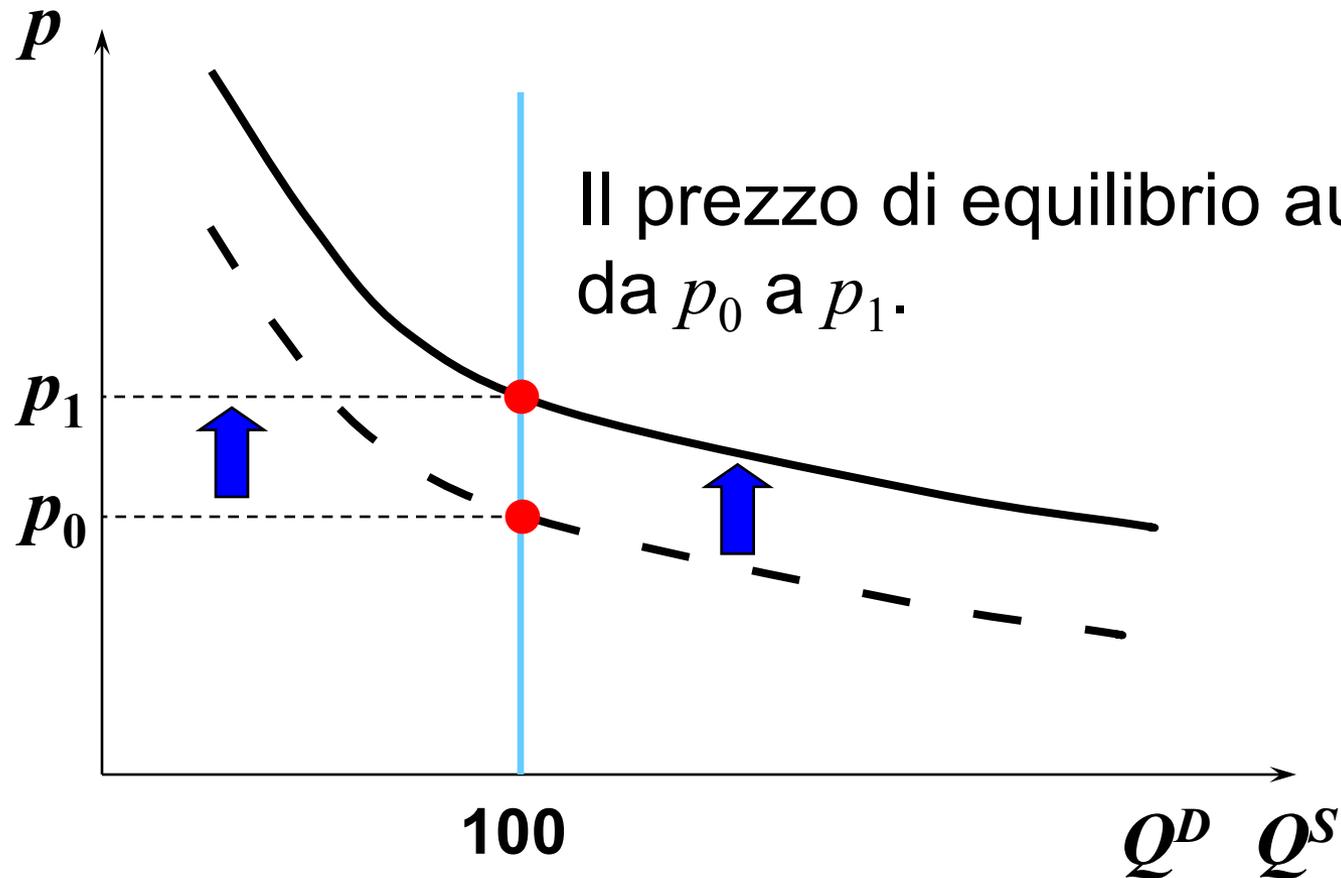
Prezzo di equil.

Equilibrio (domanda=offerta)

Statica comparata

- ❑ Supponiamo che il prezzo degli appartamenti *negli altri quartieri* aumenti (esogenamente).
- ❑ Alcuni agenti desiderano ora muoversi verso il nostro quartiere.
- ❑ Altri agenti sono disposti a spendere di più per affittare un appartamento, dato che le alternative disponibili sono più costose.
- ❑ La domanda di appartamenti aumenta (si muove verso destra), implicando un prezzo più elevato per gli appartamenti nel quartiere in esame.

Domanda più elevata **indotta**
da un aumento nel livello degli
affitti negli altri quartieri.

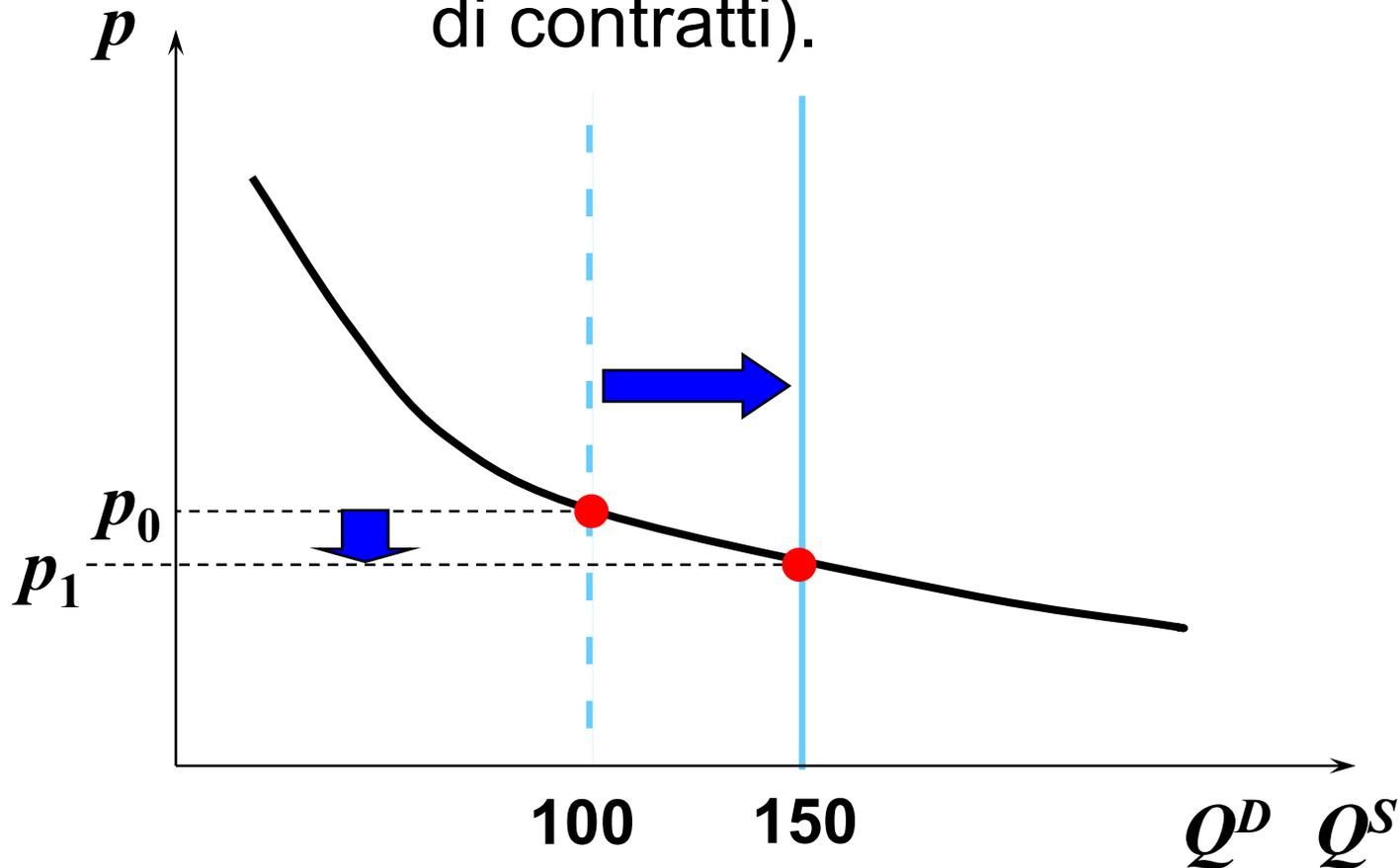


Cosa sarebbe successo se fosse aumentato il reddito degli agenti?

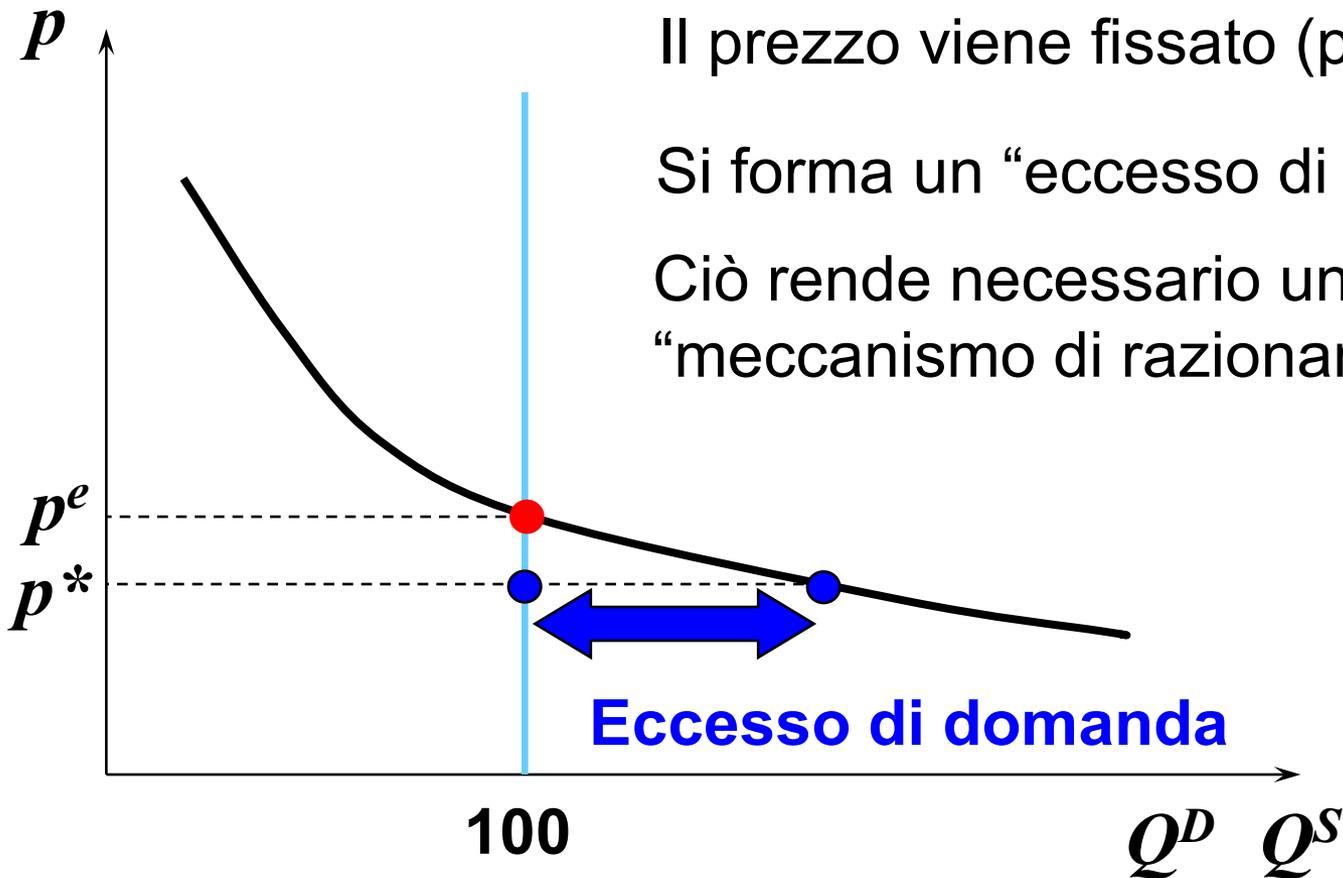
- ❑ In linea di massima, un aumento di reddito causa un aumento della disponibilità a pagare per il bene “appartamenti”.
- ❑ L’aumento della disponibilità a pagare implica uno spostamento della domanda e quindi un aumento del prezzo di equilibrio.

- Vediamo cosa accade se, nel nostro quartiere, vengono costruiti due nuovi palazzi e l'offerta di appartamenti da affittare aumenta da 100 a 150.

Un'offerta più elevata induce un prezzo più basso (e ovviamente la conclusione di un numero maggiore di contratti).



Equilibrio di mercato con 'controllo degli affitti'

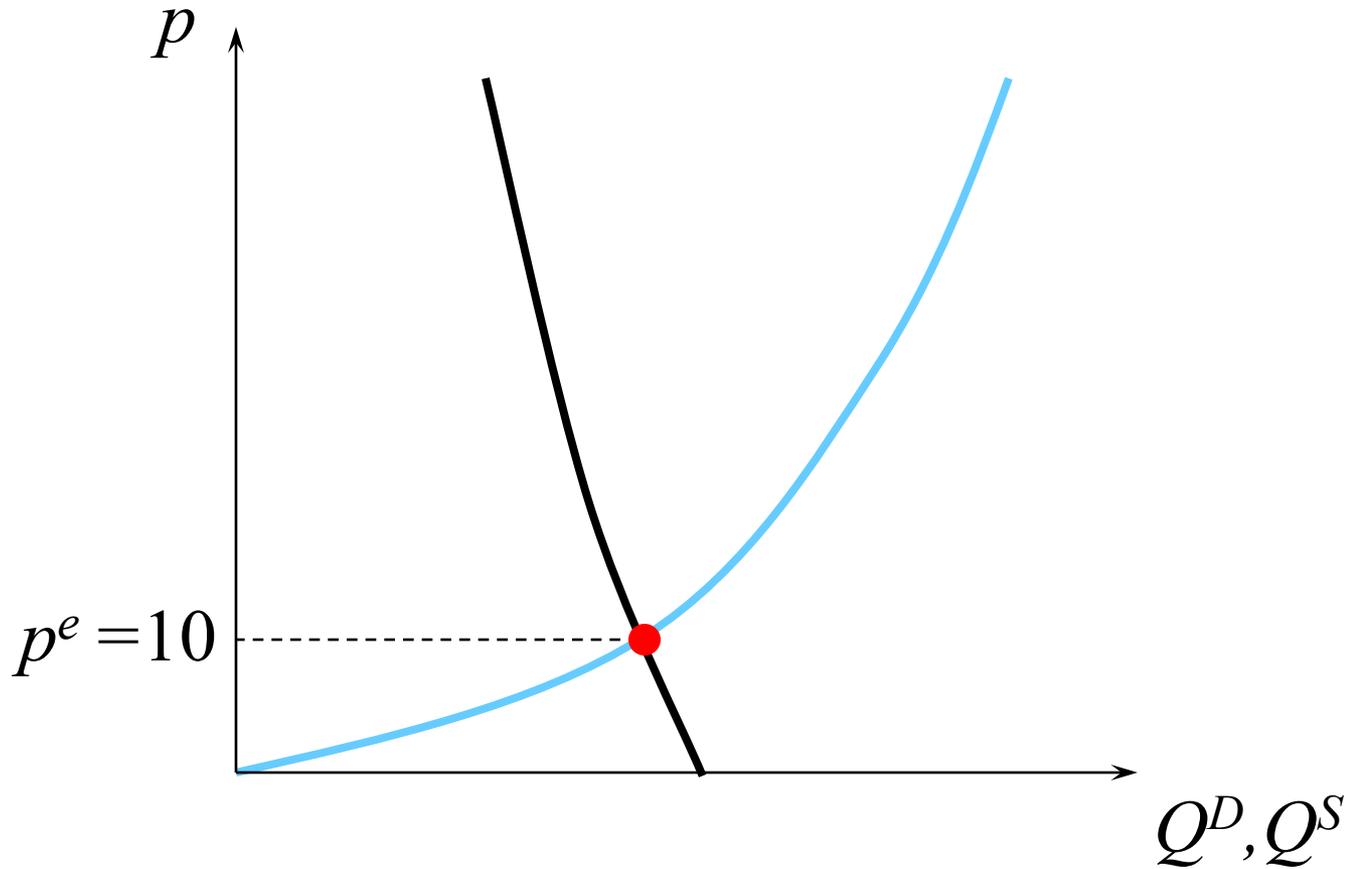


Equilibrio nel mercato petrolifero (1997-98)

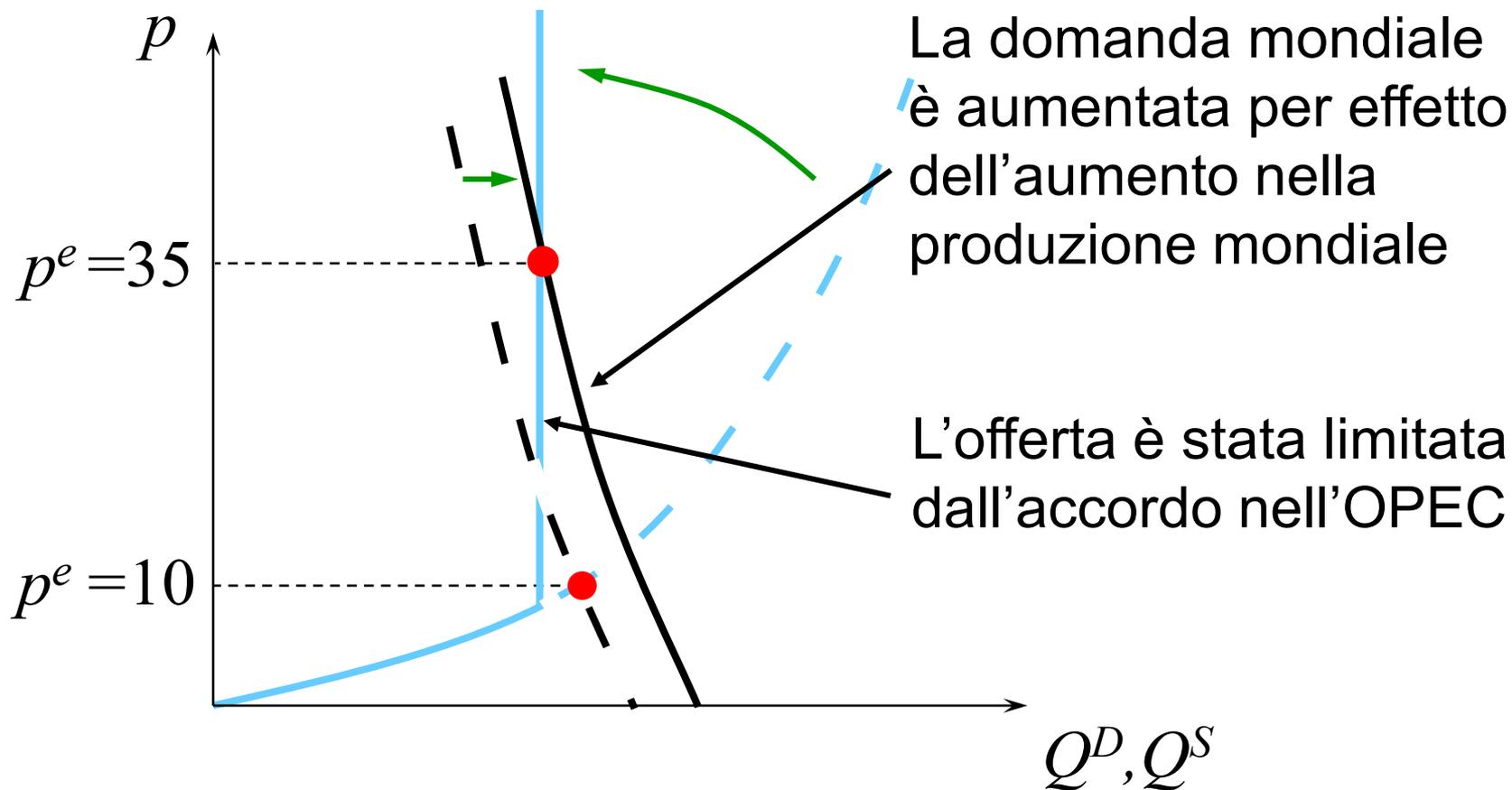
- ❑ Il prossimo lucido riassume l'equilibrio prevalente nel mercato petrolifero nel periodo 1997-1998.
- ❑ La domanda è molto inclinata, è quindi poco sensibile al prezzo.
- ❑ Ciò è dovuto al fatto che il petrolio è un bene “indispensabile” per la produzione: i paesi industrializzati lo domandano “indipendentemente” dal suo prezzo.

- ❑ L'offerta è crescente dipendendo dal costo di produzione dei diversi giacimenti.
- ❑ Se il prezzo è basso, solo i giacimenti più efficienti (= caratterizzati dal costo di estrazione più basso) desiderano produrre.
- ❑ Quando il prezzo sale anche altri giacimenti, meno efficienti (ad. es. quelli off-shore), estraggono petrolio, per cui l'offerta aumenta.

Rappresentazione grafica dell'equilibrio 1997-98



Equilibrio nel mercato petrolifero (1999-2000)



Il prezzo è aumentato drammaticamente!